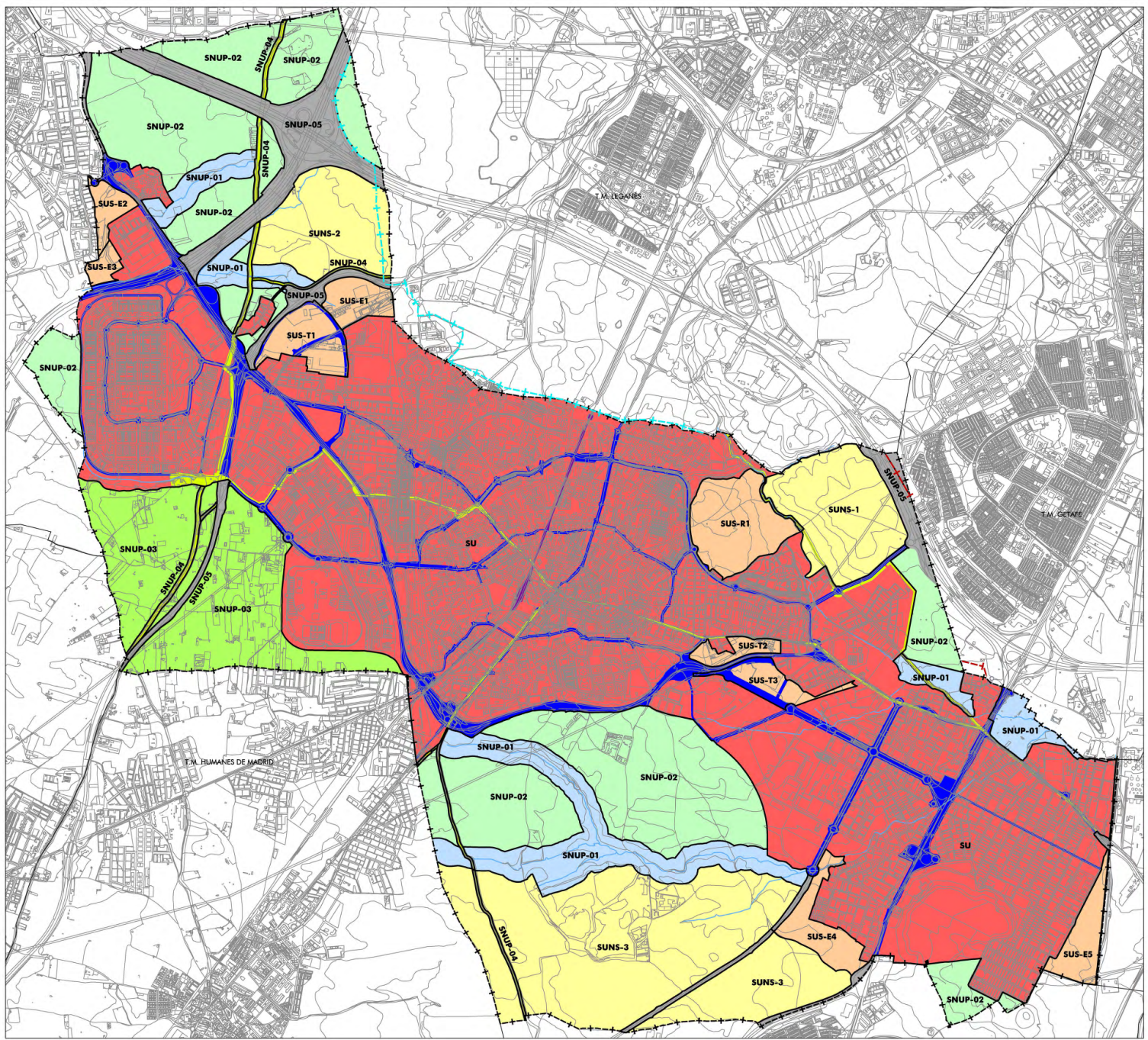




LÍMITES	
	TÉRMINO MUNICIPAL
	PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE LÍMITE DEL TÉRMINO CON GETAFE
	PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DEL LÍMITE DEL TÉRMINO CON LEGANÉS
	LÍMITE DE CLASE DE SUELO

SUELO URBANO Y URBANIZABLE	
	SU SUELO URBANO
	SUS SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
	SUS-R ^{no} RESIDENCIAL
	SUS-E ^{no} ACTIVIDAD ECONÓMICA
	SUS-E ^{no} TRANSITORIO
	SUNS SUNS- ^{no} SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN	
	SNUP-01 SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE CAUCES
	SNUP-02 SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DEL PAISAJE AGRARIO
	SNUP-03 SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DEL PARQUE AGRARIO
	SNUP-04 SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE VÍAS PECUARIAS
	SNUP-05 SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS

OTROS ELEMENTOS DEL TERRITORIO	
	CAUCES
	VÍAS PECUARIAS
	VIARIO ESTRUCTURANTE EN SUELO URBANO
	RED FERROVIARIA EN SUELO URBANO

Ayuntamiento de Fuenlabrada

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA

DOCUMENTO DE PLANOS DE ORDENACIÓN URBANA

CLASIFICACIÓN DEL SUELO

ESCALA: 1 : 15,000

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Plano General de Ordenación Urbana

Subsistema y visión estratégica

paísaje transversal

estructura y transformación de la ciudad

OFICINA DE REGISTRO GENERAL DE FUEENLABRADA

ENTRADA 0-0

19/10/2023 19:08

2023060610

OCTUBRE 2023

CSV (Código de Verificación Segura)

Normativa

Firmado por

Un de verificación

IV7P20PCHBSZS62SEUBPY7YHAA

Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza

https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirma2/code/IV7P20PCHBSZS62SEUBPY7YHAA

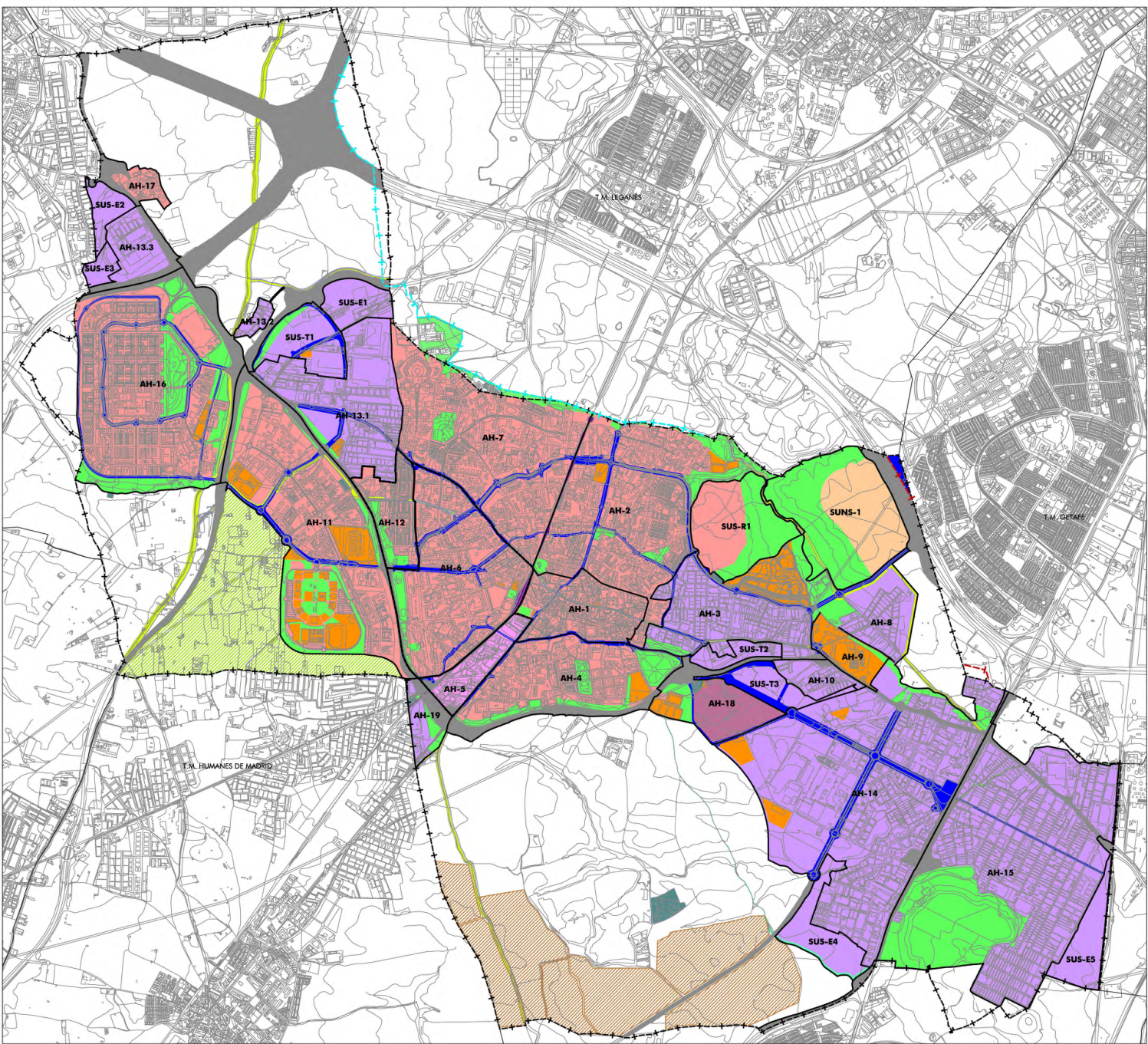
JESUS MARIA RUEDA COLINAS

Fecha

Página

19/10/2023 19:08:30

1/6



LÍMITES	
	TÉRMINO MUNICIPAL
	PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE LÍMITE DEL TÉRMINO CON GETAFE
	PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DEL LÍMITE DEL TÉRMINO CON LEGANÉS
	LÍMITE DE ÁREAS HOMOGÉNEAS Y SECTORES

USOS GLOBALES	
	RESIDENCIAL
	ACTIVIDAD ECONÓMICA - INDUSTRIAL
	INDUSTRIA EN TRANSFORMACIÓN
	USOS MIXTOS. DOTACIONAL - TERCIARIO - EMPRESARIAL
	EQUIPAMIENTOS

REDES SUPRAMUNICIPALES	
	VIARIO SUPRAMUNICIPAL
	FERROCARRIL
	VÍAS PECUARIAS

REDES GENERALES	
	VIARIO GENERAL
	ZONAS VERDES
	EQUIPAMIENTOS
	INFRAESTRUCTURAS
	SERVICIOS URBANOS
	VÍA VERDE

ÁMBITOS DE ORDENACIÓN EN S. URBANO Y URBANIZABLE	
AH- n°	ÁREA HOMOGÉNEA EN SUELO URBANO
SUS	SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
SUS-R n°	RESIDENCIAL
SUS-E n°	ACTIVIDAD ECONÓMICA
SUS-T n°	TRANSITORIO
SUNS	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

ÁMBITOS DE ORDENACIÓN POR PLAN ESPECIAL	
	SUNS. PSFV "CRUZ - LA VEGA". P.E. DE INFRAESTRUCTURAS
	SNUP.03 PARQUE AGRARIO. P.E. DE REGULACIÓN Y MEJORA AMBIENTAL

Ayuntamiento de Fuenlabrada
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
DOCUMENTO DE PLANOS DE ORDENACIÓN URBANA

ÁMBITOS DE ORDENACIÓN, USOS GLOBALES Y REDES PÚBLICAS ESTRUCTURANTES
ESCALA: 1 : 15,000

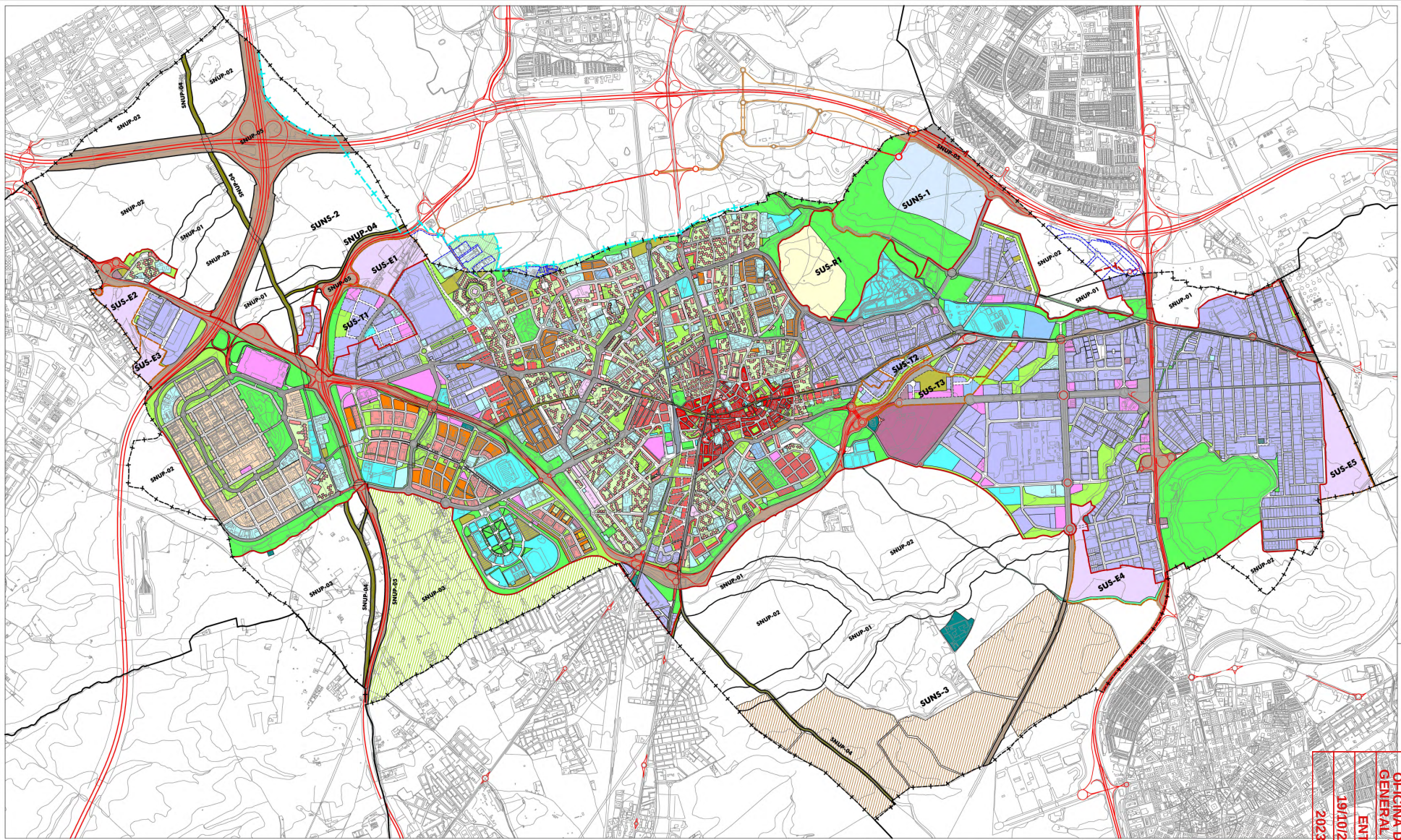
OFICINA DE REGISTRO GENERAL DE FUELABRADA

ENTRADA 0-02

19/10/2023 19:08

2023060610

OCTUBRE 2023



LÍMITES	
	TÉRMINO MUNICIPAL
	PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DE LÍMITE DEL TÉRMINO CON GETARE
	PROPUESTA DE MODIFICACIÓN DEL LÍMITE DEL TÉRMINO CON LEGANÉS
	SUELO URBANO
	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
	LÍMITE DE CLASE DE SUELO
USOS LUCRATIVOS GLOBALES	
	RESIDENCIAL
	ACTIVIDAD ECONÓMICA
	USOS MIXTOS. DOTACIONAL - TERCIARIO - EMPRESARIAL

USOS LUCRATIVOS PORMENORIZADOS	
	RESIDENCIAL CENTRO
	RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA - COMPACTA
	RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA - BLOQUE ABIERTO
	RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR
	RESIDENCIAL LORANCA
	INDUSTRIA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA
	TERCIARIO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO
	ESPACIO LIBRE PRIVADO

REDES PÚBLICAS		LOCAL	GENERALES	SUPRAMUNICIPALES
	ESPACIO PÚBLICO			
	ESPACIO LIBRE INTERBLOQUE			
	EQUIPAMIENTO PÚBLICO			
	SERVICIOS URBANOS			
	INFRAESTRUCTURAS			
	VIARIO			
	FERROCARRIL			
	VÍAS PECUARIAS			
	APARCAMIENTO			
	VÍA VERDE			

SUELO URBANIZABLE	
SUS	SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
SUS-0-1	RESIDENCIAL
SUS-0-2	ACTIVIDAD ECONÓMICA
SUS-0-3	TRANSITORIO
SUS	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO

SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN	
SNUP-01	SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE CAUCES
SNUP-02	SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DEL PARQUE AGRARIO
SNUP-03	SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DEL PARQUE AGRARIO
SNUP-04	SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE VÍAS PECUARIAS
SNUP-05	SUELO NO URBANIZABLE DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS
ÁMBITOS DE ORDENACIÓN POR PLAN ESPECIAL	
SUNS, PIV-COLZ - LA VEGA	P.E. DE INFRAESTRUCTURAS
SNUP-03 PARQUE AGRARIO	P.E. DE REGULACIÓN Y MEJORA AMBIENTAL

Ayuntamiento de Tuenabrada
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
DOCUMENTO PLANOS DE ORDENACIÓN

ORDENACIÓN

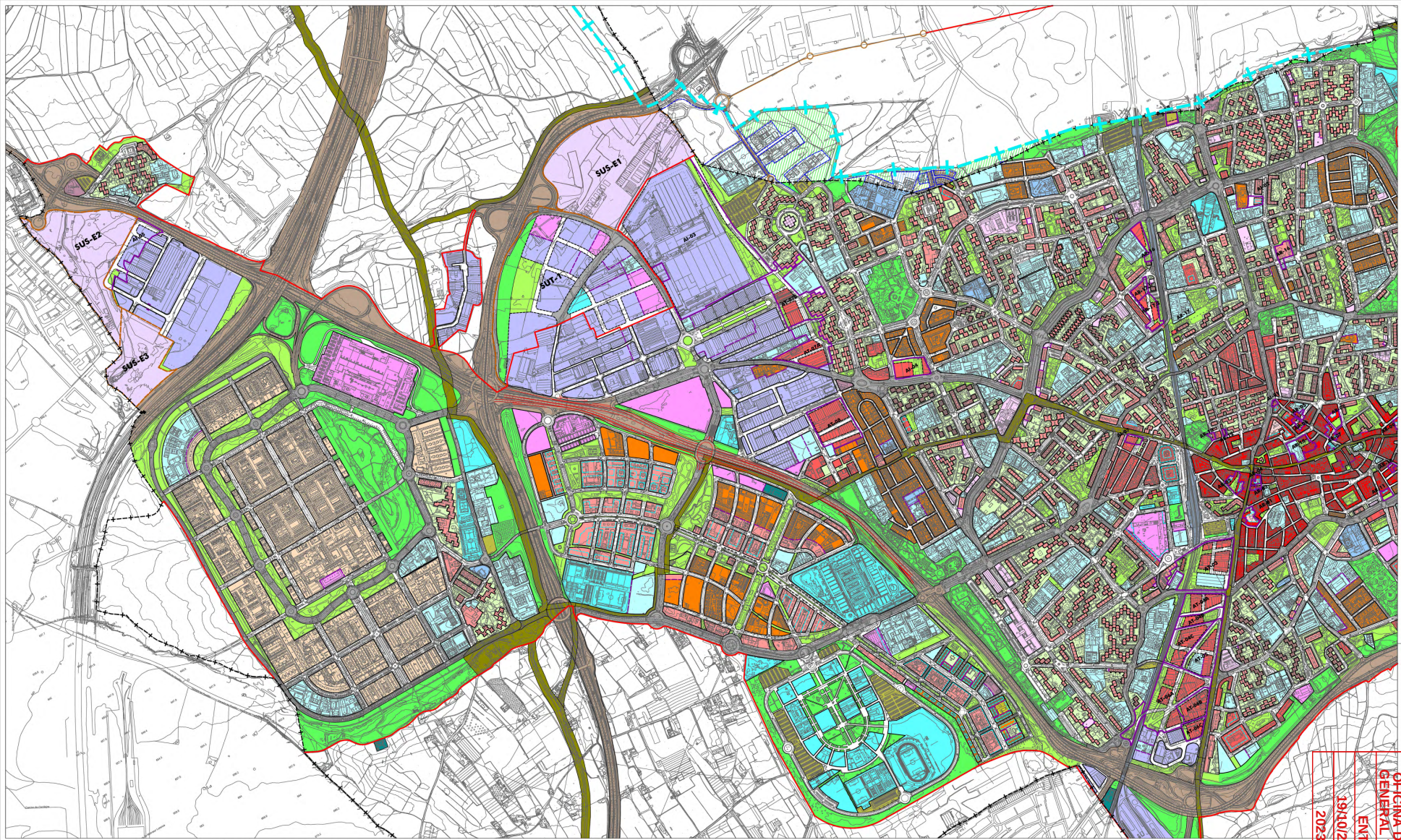
ESCALA: 1 : 10,000

Logo of the General Council of Tuenabrada

19/10/2023 19:08

2023060610

PO-31



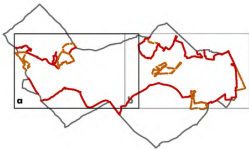
LÍMITES	
	TÉRMINO MUNICIPAL
	PROPIUESTA DE MODIFICACIÓN DE LÍMITE DEL TÉRMINO CON GATE
	PROPIUESTA DE MODIFICACIÓN DEL LÍMITE DEL TÉRMINO CON LEGANES
	SUELO URBANO
	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO

USOS LUCRATIVOS GLOBALES	
	RESIDENCIAL
	ACTIVIDAD ECONÓMICA
	USOS AGROPECUARIOS, SILVICULTURA Y GANADERÍA

USOS LUCRATIVOS PORMENORIZADOS	
	RESIDENCIAL CENTRO
	RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA - COMPACTA
	RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA - BLOQUE ABIERTO
	RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR
	RESIDENCIAL LORANCA
	INDUSTRIA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA
	TERCIARIO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO
	ESPACIO LIBRE PRIVADO

REDES PÚBLICAS			
		LOCALES	GENERALES
ESPACIO LIBRE PÚBLICO			
ESPACIO LIBRE INTERBLOQUE			
EQUIPAMIENTO PÚBLICO			
SERVICIOS URBANOS			
INFRAESTRUCTURAS			
VIARIO			
FERROCARRIL			
VÍAS PECUARIAS			
APARCAMIENTO			
VÍA VERDE			

ÁMBITOS DE DESARROLLO	
SUELO URBANO	
AR-1 ^{er}	ÁREA DE REGENERACIÓN
AT-1 ^{er}	ÁREA DE TRANSFORMACIÓN
AI-1 ^{er}	ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
SUELO URBANIZABLE	
SUS	SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
SUS-8 ^{er}	RESIDENCIAL
SUS-8 ^{er}	ACTIVIDAD ECONÓMICA
SUS-8 ^{er}	TRANSITORIO
SUNS	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO



DOCUMENTO

ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ESCALA: 1 : 5,000

19/10/2023 19:08

2023060610

PC-3.2d

OFICINA DE REGISTRO GENERAL TELEFÓNICO ENTRADA

19/10/2023 19:08

2023060610

PC-3.2d

AYUNTAMIENTO DE PLAN G

DOCUMENTO

PLANOS DE ORDENACIÓN PORMENORIZADA

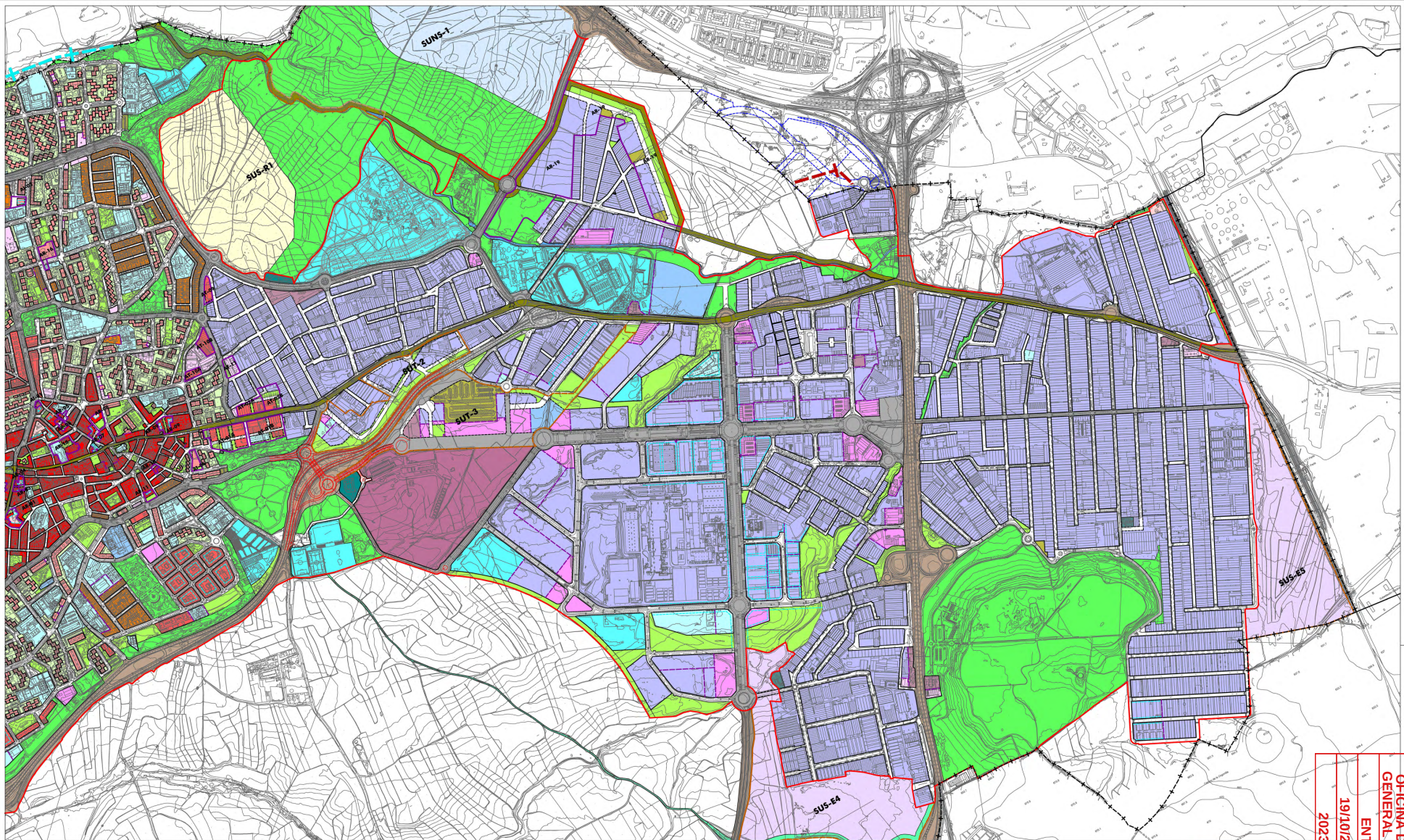
ORDENACIÓN PORMENORIZADA

ESCALA: 1 : 5,000

19/10/2023 19:08

2023060610

PC-3.2d



LÍMITES	
	TÉRMINO MUNICIPAL
	PROPIUESTA DE MODIFICACIÓN DE LÍMITE DEL TÉRMINO CON GITEF
	PROPIUESTA DE MODIFICACIÓN DEL LÍMITE DEL TÉRMINO CON LEGANES
	SUELO URBANO
	SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO
	ÁMBITO DE ACTUACIÓN EN SUELO URBANO

USOS LUCRATIVOS GLOBALES	
	RESIDENCIAL
	ACTIVIDAD ECONÓMICA
	USOS MIXTOS, DOTACIONAL - TERCIARIO - EMPRESARIAL

USOS LUCRATIVOS PORMENORIZADOS	
	RESIDENCIAL CENTRO
	RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA - COMPACTA
	RESIDENCIAL VIVIENDA COLECTIVA - BLOQUE ABIERTO
	RESIDENCIAL VIVIENDA UNIFAMILIAR
	RESIDENCIAL LORANCA
	INDUSTRIA Y ACTIVIDAD ECONÓMICA
	TERCIARIO
	EQUIPAMIENTO PRIVADO
	ESPACIO LIBRE PRIVADO

REDES PÚBLICAS			
	LOCALES	GENERALES	SUPRAMUNICIPALES
ESPACIO LIBRE PÚBLICO			
ESPACIO LIBRE INTERBLOQUE			
EQUIPAMIENTO PÚBLICO			
SERVICIOS URBANOS			
INFRAESTRUCTURAS			
VIARIO			
FERROCARRIL			
VÍAS PECUARIAS			
APARCAMIENTO			
VÍA VERDE			

ÁMBITOS DE DESARROLLO	
SUELO URBANO	
AR-1 ^{er}	ÁREA DE REGENERACIÓN
AT-1 ^{er}	ÁREA DE TRANSFORMACIÓN
AI-1 ^{er}	ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
SUELO URBANIZABLE	
SUS	SECTOR EN SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO
SUS-R-1 ^{er}	RESIDENCIAL
SUS-E-1 ^{er}	ACTIVIDAD ECONÓMICA
SUS-T-1 ^{er}	TERCIARIO
SUNS	SUELO URBANIZABLE NO SECTORIZADO



Ayuntamiento de Leganes
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
DOCUMENTO PLANOS DE ORDENACIÓN

ORDENACIÓN PORMENORIZADA
ESCALA: 1 : 5,000

OFICINA DE REGISTRO GENERAL TELEMATICO
ENTRADA
19/10/2023 19:08
2023060610
PC-3.2

OCURRE 2023

CSV (Código de Verificación Segura)	Fecha
IV/P20PCHBSZS62SEUBP7YHAA	19/10/2023 19:08:30
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza
Firmado por	JESUS MARIA RUEDA COLINAS
Url de verificación	https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirma/2/code/IV/P20PCHBSZS62SEUBP7YHAA
	Página 6/6

