

Servicios - 30553-2017

26/01/2017 S18 -- Servicios - Anuncio de licitación - Procedimiento abierto

I. II. III. IV. VI.

España-Fuenlabrada: Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

2017/S 018-030553

Anuncio de licitación

Servicios

Directiva 2004/18/CE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre, direcciones y punto(s) de contacto

Ayuntamiento de Fuenlabrada

Plaza de la Constitución, nº 1

A la atención de: Luisa Cuéllar

28943 Fuenlabrada

España

Teléfono: +34 916497035

Correo electrónico: lcuellar@ayto-fuenlabrada.es

Fax: +34 916497099

Direcciones Internet:

Dirección del poder adjudicador: <http://www.ayto-fuenlabrada.es/>

Puede obtenerse más información en: Los puntos de contacto mencionados arriba

El pliego de condiciones y la documentación complementaria (incluidos los documentos destinados a un diálogo competitivo y un sistema dinámico de adquisición) pueden obtenerse en: Los puntos de contacto mencionados arriba

Las ofertas o solicitudes de participación deben enviarse a: Los puntos de contacto mencionados arriba

I.2) Tipo de poder adjudicador

Entidad regional o local

I.3) Principal(es) actividad(es)

Otros: administración local

I.4) Adjudicación del contrato en nombre de otros poderes adjudicadores

El poder adjudicador realiza su adquisición en nombre de otros poderes adjudicadores: no

Apartado II: Objeto del contrato

II.1) Descripción

II.1.1) Denominación del contrato establecida por el poder adjudicador:

Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones de climatización, A.C.S., calderas de gas y sistemas de energía solar térmica y en su caso reparación de deficiencias de dependencias municipales y adhesión del organismo autónomo Centro Municipal de Iniciativas para la Formación y el Empleo.

- II.1.2) **Tipo de contrato y emplazamiento de las obras, lugar de entrega o de ejecución**
Servicios
Categoría de servicio nº 1: Servicios de mantenimiento y reparación
Emplazamiento principal de las obras, lugar principal de entrega o de ejecución: Fuenlabrada.
Código NUTS ES30
- II.1.3) **Información sobre el contrato público, el acuerdo marco o el sistema dinámico de adquisición**
El anuncio se refiere a un contrato público
- II.1.4) **Información sobre el acuerdo marco**
- II.1.5) **Breve descripción del contrato o la adquisición (o adquisiciones)**
Servicio de mantenimiento y conservación de las instalaciones de climatización, A.C.S., calderas de gas y sistemas de energía solar térmica y en su caso reparación de deficiencias de dependencias municipales y adhesión del organismo autónomo Centro Municipal de Iniciativas para la Formación y el Empleo.
- II.1.6) **Vocabulario común de contratos públicos (CPV)**
50531100, 50730000, 50413200, 39715000, 09331100
- II.1.7) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**
- II.1.8) **Lotes**
El contrato está dividido en lotes: no
- II.1.9) **Información sobre las variantes**
Se aceptarán variantes: no
- II.2) **Cantidad o extensión del subcontrato**
- II.2.1) **Cantidad o extensión global del contrato:**
899 505,51.
Valor estimado IVA excluido: 899 505,51 EUR
- II.2.2) **Información sobre las opciones**
Opciones: no
- II.2.3) **Información sobre las renovaciones**
Este contrato podrá ser renovado: sí
Número de renovaciones posibles: 2
En el caso de contratos renovables de suministros o servicios, plazo estimado para los contratos posteriores:
en meses: 72 (a partir de la adjudicación del contrato)
- II.3) **Duración del contrato o fecha límite de ejecución**
Duración en meses: 48 (a partir de la adjudicación del contrato)

Apartado III: Información de carácter jurídico, económico, financiero y técnico

- III.1) **Condiciones relativas al contrato**
- III.1.1) **Depósitos y garantías exigidos:**
Fianza provisional: no se exige.
Fianza definitiva: 5 % del importe de adjudicación. Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA), excluido.
- III.1.2) **Principales condiciones de financiación y de pago y/o referencia a las disposiciones que las regulan:**
- III.1.3)

Forma jurídica que deberá adoptar la agrupación de operadores económicos adjudicataria del contrato:**III.1.4) Otras condiciones particulares****III.2) Condiciones de participación****III.2.1) Situación personal de los operadores económicos, incluidas las exigencias relativas a la inscripción en un registro profesional o mercantil**

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Indicado en Pliego de Cláusulas Administrativas.

III.2.2) Capacidad económica y financiera

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos: Indicado en Pliego de Cláusulas Administrativas.

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: No siendo exigible clasificación, los licitadores opcionalmente podrán acreditar la solvencia mediante la clasificación correspondiente a grupo P, subgrupo 2, categoría 2 y grupo P, subgrupo 3, categoría 2, sin perjuicio de los requisitos técnicos que han de acreditar en todo caso.

III.2.3) Capacidad técnica

Información y trámites necesarios para evaluar si se cumplen los requisitos:

Indicado en Pliego de Cláusulas Administrativas.

Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse:

No siendo exigible clasificación, los licitadores opcionalmente podrán acreditar la solvencia mediante la clasificación correspondiente a Grupo P, subgrupo 2, categoría 2 y grupo P, subgrupo 3, categoría 2, sin perjuicio de los requisitos técnicos que han de acreditar en todo caso.

III.2.4) Información sobre contratos reservados**III.3) Condiciones específicas de los contratos de servicios****III.3.1) Información sobre una profesión concreta****III.3.2) Personal encargado de la prestación del servicio**

Las personas jurídicas deben indicar los nombres y cualificaciones profesionales del personal encargado de la prestación del servicio: no

Apartado IV: Procedimiento**IV.1) Tipo de procedimiento****IV.1.1) Tipo de procedimiento**

Abierto

IV.1.2) Limitación del número de operadores a los que se invitará a licitar o participar**IV.1.3) Reducción del número de operadores durante la negociación o el diálogo****IV.2) Criterios de adjudicación****IV.2.1) Criterios de adjudicación**

La oferta económicamente más ventajosa teniendo en cuenta los criterios enumerados a continuación

1. Oferta económica. Ponderación 70

2. Sustitución de equipos existentes con potencias calorífica y calorífica 180 kW con gas R22 por nuevos con gas R-404A. Ponderación 15

3. Compromiso económico para subsanación de anomalías, en las instalaciones de climatización, A.C.S., calderas de gas, sistemas de energía solar térmica. Ponderación 10

4. Incremento de la franquicia desde los 150 EUR establecidos en el Pliego de prescripciones técnicas. Ponderación 5

IV.2.2) Información sobre la subasta electrónica

Se realizará una subasta electrónica: no

IV.3) Información administrativa

IV.3.1) Número de referencia que el poder adjudicador asigna al expediente:

E.57.C.16

IV.3.2) Publicaciones anteriores referentes al mismo contrato

no

IV.3.3) Condiciones para la obtención del pliego de condiciones y documentación complementaria o del documento descriptivo

Fecha límite para la recepción de solicitudes de documentos o de acceso a los mismos: 6.3.2017 - 11:00

Documentos sujetos a pago: no

IV.3.4) Fecha límite para la recepción de ofertas y solicitudes de participación

6.3.2017 - 13:00

IV.3.5) Fecha de envío a los candidatos seleccionados de las invitaciones a licitar o a participar

IV.3.6) Lengua(s) en que puede(n) redactarse los proyectos o las solicitudes de participación

español.

IV.3.7) Plazo mínimo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta

Duración en meses: 2 (a partir de la fecha declarada de recepción de ofertas)

IV.3.8) Condiciones para la apertura de las ofertas

Fecha: 15.3.2017 - 12:00

Lugar:

Ayuntamiento de Fuenlabrada, Plaza de la Constitución, nº 1, 28943 Fuenlabrada, Madrid.

Personas autorizadas a estar presentes en la apertura de ofertas: no

Apartado VI: Información complementaria

VI.1) Información sobre la periodicidad

VI.2) Información sobre fondos de la Unión Europea

VI.3) Información adicional

VI.4) Procedimientos de recurso

VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso

Ayuntamiento de Fuenlabrada

Plaza Constitución, 1

28943 Fuenlabrada

España

Teléfono: +91 6497035

Fax: +91 6497099

VI.4.2) Presentación de recursos

VI.4.3) **Servicio que puede facilitar información sobre la presentación de recursos**

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**
23.1.2017