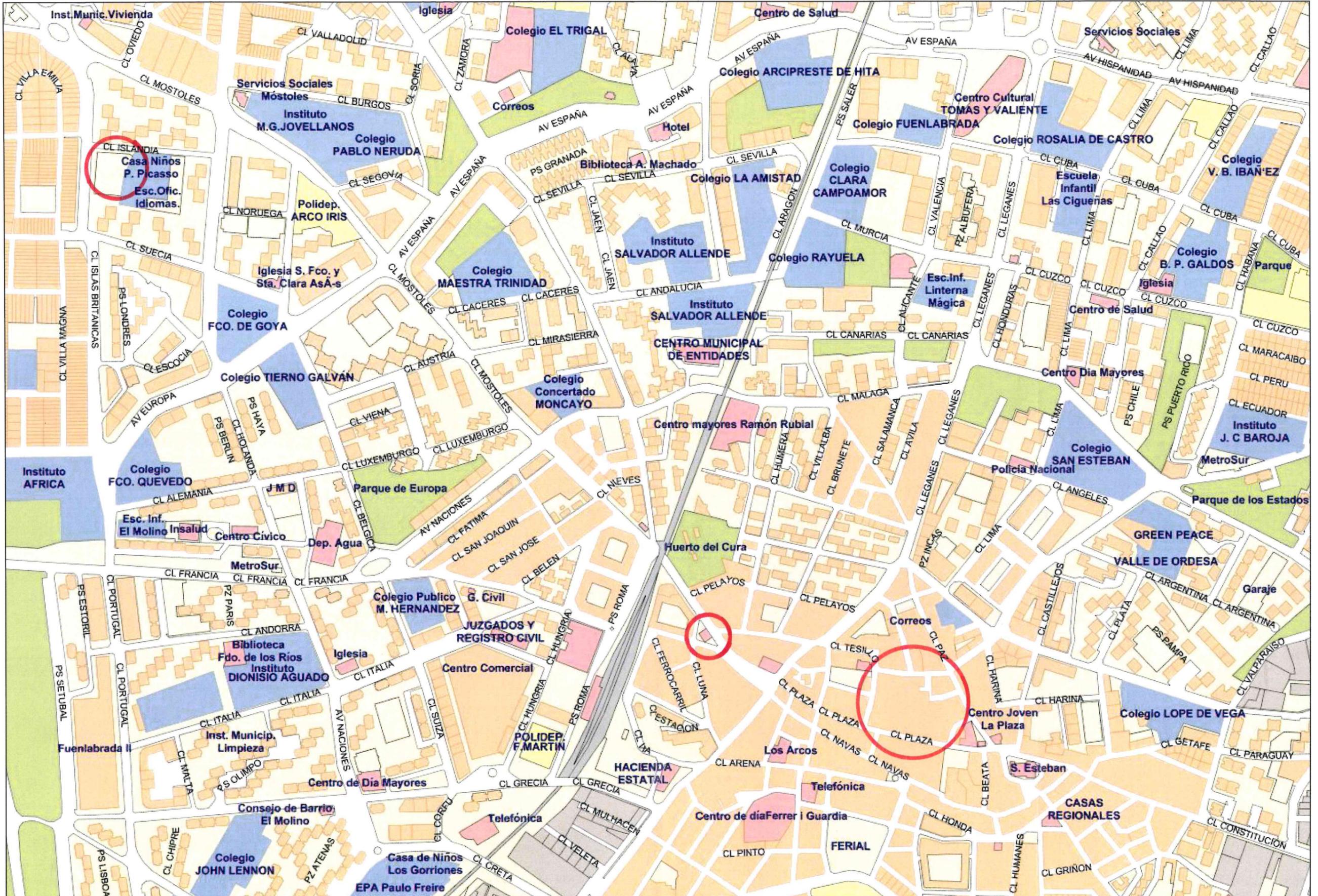


ANEXOS

ANEXO 1

Plano de situación de las zonas afectadas



ANEXO 2

Escrito del Área de Conservación del Canal de Isabel II

AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA
PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, 1.
FUENLABRADA – 28943 MADRID

Fuenlabrada, 3 de noviembre de 2020

ASUNTO: INSTALACIÓN “DEPÓSITO C/ ISLAS BRITÁNICAS CON C/ ISLANDIA DE FUENLABRADA” NO NECESARIA PARA LA EXPLOTACIÓN DEL ABASTECIMIENTO EN EL MUNICIPIO DE FUENLABRADA POR PARTE DE CANAL DE ISABEL II, S.A.

La parcela en la que se encuentra la instalación tiene referencia catastral 1406701VK3610N0001EJ y pertenece al Ayuntamiento de Fuenlabrada. La instalación existente en la parcela es un depósito semienterrado con dos vasos en la cual no existen instalaciones dentro del mismo en las que el Canal de Isabel II deba realizar ninguna labor de mantenimiento para el abastecimiento de Fuenlabrada. El depósito está fuera de servicio y no está previsto volverlo a poner en servicio.



Actualmente el abastecimiento de agua potable al municipio de Fuenlabrada se realiza en alta desde las arterias de la red de aducción gestionadas por CYII, sin necesidad de depósitos intermedios. El municipio está dividido en sectores de abastecimiento, que en caso de averías podemos conectar entre sí y garantizar el suministro en todo momento. Por lo tanto, esta instalación es completamente innecesaria con las actuales infraestructuras existentes y no tiene sentido continuar con su mantenimiento.

Resaltar también, que, en las actuales condiciones del depósito, cualquier planteamiento de puesta en marcha sería inviable, tanto por coste como por tiempo de ejecución y sin sentido puesto que no reúne las condiciones técnicas necesarias para mantener el suministro en las actuales condiciones de presión y caudal que demanda en municipio.

Sin otro particular les saluda atentamente,

Guillermo Sanz López-Palacios
Jefe de Área Conservación Sistema Culebro

ANEXO 3

Certificación catastral parcela calle Islandia c/v
calle Islas Británicas



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1406701VK3610N0001EJ

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización: CL ISLANDIA 3 28942 FUENLABRADA [MADRID]

Clase: Urbano

Uso principal: Industrial

Superficie construida: 2.120 m²

Año construcción: 1965

Valor catastral [2020]:	1.256.424,66 €
Valor catastral suelo:	1.173.150,00 €
Valor catastral construcción:	83.274,66 €

Titularidad

Apellidos Nombre / Razón social	NIF/NIE	Derecho	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA	P2805800F	100,00% de propiedad	PZ DE LA CONSTITUCION 1 28943 FUENLABRADA [MADRID]

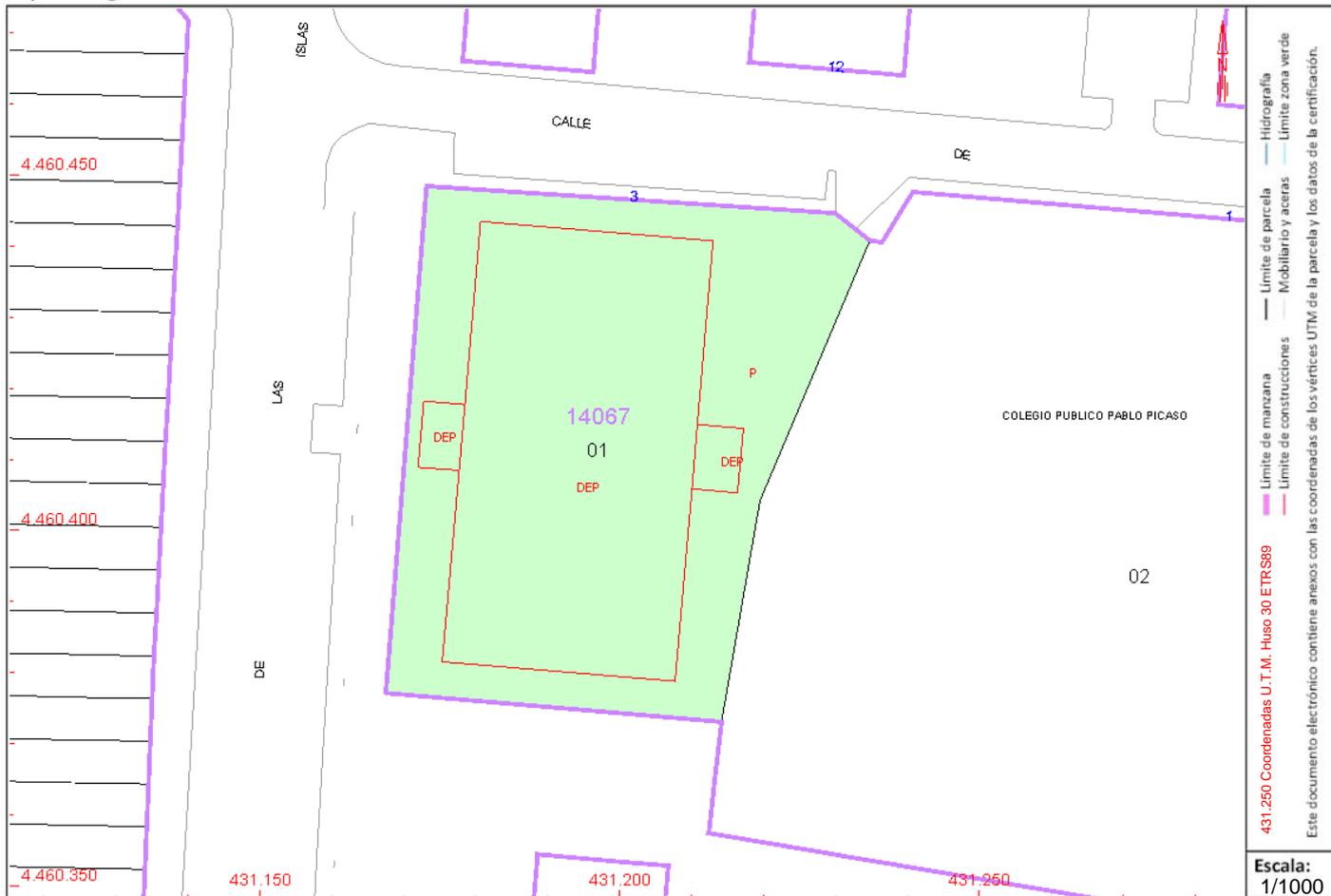
Construcción

Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²	Esc./Plta./Prta.	Destino	Superficie m ²
1/00/01	INDUSTRIAL	2.120			

PARCELA CATASTRAL

Superficie gráfica: 3.791 m²

Parcela construida sin división horizontal



Este certificado refleja los datos incorporados a la Base de Datos del Catastro. Solo podrá utilizarse para el ejercicio de las competencias del solicitante.

Solicitante: AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA [MADRID]

Finalidad: consulta

Fecha de emisión: 24/11/2020

Documento firmado con CSV y sello de la Dirección General del Catastro
CSV: V9VZ0B50XNW3YZQ2 (verificable en <https://www.sedecatastro.gob.es>) | Fecha de firma: 24/11/2020





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE HACIENDA

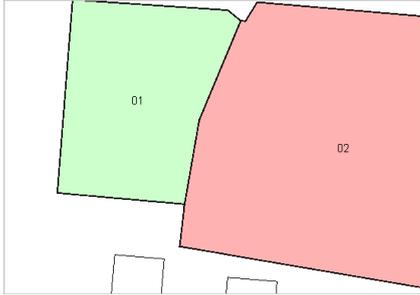
SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CERTIFICACIÓN CATASTRAL DESCRIPTIVA Y GRÁFICA

Referencia catastral: 1406701VK3610N0001EJ

RELACIÓN DE PARCELAS COLINDANTES



Referencia catastral: 1406702VK3610N0001SJ

Localización: CL ISLANDIA 1 G
FUENLABRADA [MADRID]

Titularidad principal

Apellidos Nombre / Razón social	NIF	Domicilio fiscal
AYUNTAMIENTO DE FUENLABRADA	P2805800F	PZ DE LA CONSTITUCION 1 28943 FUENLABRADA [MADRID]

