



## PUBLICACIÓN

Por la presente se hace público que **LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** del Excmo. **Ayuntamiento de Fuenlabrada**, en sesión ordinaria celebrada el día **12-12-2025** adoptó, entre otros, el siguiente **ACUERDO**:

### "31.- ASUNTOS DECLARADOS DE URGENCIA"

#### 31.12.- APROBACIÓN DE LA CONCESIÓN DEFINITIVA DE SUBVENCIONES PARA ACTUACIONES DE IMPLANTACIÓN DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA Y TÉRMICA Y DE MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS Y VIVIENDAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL, 2025. (2025/GPR 01/005149).

Desde la Concejalía de se Urbanismo solicita la adopción del siguiente asunto no incluido en el Orden del Día de la Junta de Gobierno Local, por motivos de urgencia. Dichos motivos se especifican en un informe emitido por la Directora General de Infraestructuras y Urbanismo que literalmente dice lo siguiente:

*"El artículo 35 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, exige la motivación de la urgencia, la ampliación de plazos, así como la realización de actuaciones complementarias, en los expedientes administrativos.*

*En el caso que nos ocupa, la urgencia se motiva por las razones de interés público que a continuación se expresan:*

*El pasado 4 de diciembre de 2025 la Comisión Técnica de Valoración del Instituto Municipal de Vivienda del Ayuntamiento de Fuenlabrada celebró reunión para valorar las solicitudes de subvención para actuaciones de implantación de energía solar fotovoltaica y térmica y de mejora de la eficiencia energética en edificios y viviendas en el término municipal de Fuenlabrada 2025.*

*Habiendo finalizado el plazo de exposición pública del acuerdo de concesión provisional de las mismas, resulta necesario tramitar de urgencia ante la junta de gobierno local el acuerdo de aprobación definitiva concesión definitiva de subvenciones para actuaciones de implantación de energía solar fotovoltaica y térmica y de mejora de la eficiencia energética en edificios y viviendas en el término municipal de Fuenlabrada 2025, para que no decaiga el expediente con motivo del cambio del ejercicio presupuestario."*

*Vista la propuesta presentada por la Concejala Delegada de Urbanismo, Movilidad y en materia de Mayores que transcrita literalmente dice:*

***"Visto: El Informe del Coordinador General del Área de Desarrollo Sostenible de Ciudad y la Directora General de Infraestructuras y Urbanismo para la concesión***

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI</a>              | Página | 1/9                 |



definitiva de ayudas a las actuaciones de implantación de energía solar fotovoltaica y térmica y de mejora de la eficiencia energética en edificios y viviendas en el término municipal de Fuenlabrada 2025 de fecha 11 de diciembre de 2025

**Visto:** El informe del Director Gerente del Instituto Municipal de Vivienda de Fuenlabrada de fecha 11 de diciembre de 2025.

**Visto:** El acta de reunión de la Comisión Técnica de Valoración del Instituto Municipal de Vivienda de Fuenlabrada celebrada el 4 de diciembre de 2025

**Vista:** las Bases y la Convocatoria de subvenciones para actuaciones de implantación de energía solar fotovoltaica y térmica en edificios y viviendas en el término municipal de Fuenlabrada 2025 aprobadas en Junta de Gobierno Local el 25 de abril de 2025.

**Considerando:** Las competencias en materia urbanísticas recogidas en el artículo 25. 2.a) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

Se propone a la Junta de Gobierno Local la adopción de los siguientes acuerdos:

**Primerº:** Aprobar la concesión definitiva, la disposición de gasto y el reconocimiento de la Obligación PROGRAMA 1 para las actuaciones de implantación de energía solar fotovoltaica y térmica y de mejora de la eficiencia energética en edificios 2025 a favor del siguiente beneficiario por el importe que se cita; siendo este a una (1) comunidad solicitante por un importe total de mil quinientos veintidós euros con sesenta y cuatro céntimos (1.522,64 €) con cargo a la aplicación presupuestaria 2025-2000-150-78001, autorización de gasto 2025.2.0019713.000; con el siguiente detalle:

**RELACIÓN DE BENEFICIARIOS/AS E IMPORTES DEL PROGRAMA 1 PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS A LAS ACTUACIONES DE IMPLANTACIÓN DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA Y TÉRMICA Y DE MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN EDIFICIOS 2025.**

| Nº Orden                            | Fecha Entrada Expediente Completo | Nº Expediente | NIF       | Solicitante              | Situación | Actuación | Gasto Subvencionable | Importe Ayuda     |
|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------|-----------|--------------------------|-----------|-----------|----------------------|-------------------|
| 1                                   | 10/10/2025<br>13:27:03            | 1652701T      | H79763884 | C.P. Calle de Callao, 64 | Favorable | 1.a       | 7.613,22 €           | 1.522,64 €        |
| <b>PRESUPUESTO TOTAL SUBVENCIÓN</b> |                                   |               |           |                          |           |           |                      | <b>1.522,64 €</b> |

| TIPOS DE ACTUACIÓN |   |
|--------------------|---|
| 1.a                | Instalación de energía solar fotovoltaica                   |
| 1.b                | Instalación de energía solar térmica                        |
| 1.c                | Instalación de sustitución de ventanas o de dobles ventanas |

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI</a>              | Página | 2/9                 |





**Segundo:** Informar que no existen solicitantes excluidos en el Programa 1 de ayudas a las actuaciones de Implantación de Energía Solar Fotovoltaica y Térmica y mejora de la eficiencia energética en Edificios 2025.

#### MOTIVO DE EXCLUSIÓN

| CÓDIGO    | DENOMINACIÓN  |
|-----------|---|
| 4.A.01    | No se encuentra al corriente de pago con la Oficina Tributaria del Ayuntamiento de Fuenlabrada (OTAF).  |
| 4.B.01    | No aporta DNI, NIF o NIE del Presidente.  |
| 4.B.02    | No aporta CIF de la Comunidad de Propietarios/as.   |
| 4.B.03    | No ha aportado Acta de Aprobación de obra.  |
| 4.B.04    | No ha aportado Acta de Aprobación del presupuesto.  |
| 4.B.05    | No aporta certificado de estar al corriente de pago de la AEAT.   |
| 4.B.06    | No se encuentra al corriente de pago la Oficina Tributaria del Ayuntamiento de Fuenlabrada (OTAF).  |
| 4.B.07    | No aporta certificado de estar al corriente de pago de la TGSS.   |
| 4.B.08    | No aporta presupuesto de las actuaciones a realizar.  |
| 4.B.09    | El presupuesto aportado no está firmado y sellado por la Empresa.   |
| 4.B.09.01 | No ha aportado presupuesto firmado de las actuaciones.  |
| 4.B.10    | No ha aportado un mínimo de Tres Presupuestos estando obligados a ellos.  |
| 4.B.11    | No han aportado Licencia de Obra y/ Declaración Responsable ante el Servicio de Urbanismo.  |
| 4.B.12    | No han aportado Proyecto de las actuaciones o Memoria Técnica.  |
| 4.B.13    | No ha aportado el IEE (Informe de Evaluación de Edificios) o el Libro del Edificio, de obligada presentación conforme las Bases de la Convocatoria. |
| 4.B.14    | No ha aportado Certificado de Final de Obra.  |
| 4.B.15    | No ha aportado certificado de las instalaciones, emitidos por Instaladores Autorizados.   |
| 4.B.16    | No ha aportado justificante de Inscripción en el Registro de Autoconsumo de Energía Eléctrica de la Comunidad de Madrid.                            |
| 4.B.17    | No ha aportado certificado de retirada de amianto emitido por empresa homologada cuando proceda.  |
| 4.B.18    | No ha aportado reportaje fotográfico de la obra objeto de las Ayudas.   |
| 4.B.19    | No ha aportado factura/s de los gastos realizados.  |
| 4.B.20    | No ha aportado justificantes de pago de las facturas.   |
| 4.B.21    | No ha aportado certificado bancario de la cuenta corriente de la Comunidad o Mancomunidad.  |
| 4.B.22    | No han presentado Declaraciones Responsables establecidas en las Bases de la Convocatoria.  |
| 4.B.23    | Realiza gestiones con Certificado Digital distinta a solicitante y sin representación en Apoder@.   |
| 4.B.24    | No aporta Anexo II  |
| 4.B.25    | Aporta Anexo I incompleto   |

**Tercero:** Aprobar la concesión definitiva, la disposición de gasto y el reconocimiento de la obligación PROGRAMA 2 de las ayudas para las actuaciones de implantación de energía solar fotovoltaica y térmica y de mejora de la eficiencia energética en viviendas 2025, a favor de los siguientes beneficiarios por los importes que se citan; siendo estos veinticuatro (24) personas solicitantes por un importe total de veintiséis mil doscientos setenta y siete euros con treinta y nueve céntimos (26.277,39 €) con cargo a la aplicación

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI</a>              | Página | 3/9                 |



presupuestaria 2025-2000-150-78001, autorización de gasto 2025.2.0019714.000, con el siguiente detalle:

**RELACIÓN DE BENEFICIARIOS/AS E IMPORTES DEL PROGRAMA 2 PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS A LAS ACTUACIONES DE IMPLANTACIÓN DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA Y TÉRMICA Y DE MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN VIVIENDAS 2025.**

| Nº Orden                                  | Fecha Entrada Expediente Completo | Nº Expediente | DNI/NIE   | Apellidos y Nombre                      | Situación | Actuación | Gasto Subvencionable | Importe Ayuda |
|---|-----------------------------------|---------------|-----------|---|-----------|-----------|----------------------|---------------|
| 1   | 26/05/2025 13:05:35               | 1537271Z      | ***5760** | Luengo Gonzalo, María Isabel            | Favorable | 2.c       | 7.471,00 €           | 1.200,00 €    |
| 2   | 05/06/2025 09:24:35               | 1547012D      | ***4151** | Marín Soto, Rosa María                  | Favorable | 2.c       | 7.668,68 €           | 1.200,00 €    |
| 3   | 19/06/2025 09:28:56               | 1527557H      | ***2515** | Bacelo Muñoz, Alberto                   | Favorable | 2.a       | 5.190,00 €           | 1.038,00 €    |
| 4   | 23/06/2025 10:20:01               | 1533692D      | ***6002** | Martín-Consuegra Redondo, María Angeles | Favorable | 2.c       | 8.828,70 €           | 1.200,00 €    |
| 5   | 26/06/2025 18:44:46               | 1535224F      | ***0247** | Arroyo Lorenzo, Adrián                  | Favorable | 2.c       | 3.970,73 €           | 794,15 €      |
| 6   | 02/07/2025 11:23:35               | 1539087X      | ***4180** | Rodrigo Hernández, María Cruz           | Favorable | 2.c       | 6.910,96 €           | 1.200,00 €    |
| Madrid                                    | 03/07/2025 12:04:11               | 1560960A      | ***8520** | Cejudo Martínez, Blas                   | Favorable | 2.c       | 2.882,30 €           | 576,46 €      |
| Fuenlabrada                               | 11/07/2025 10:52:37               | 1548563H      | ***3756** | Arenas Martín, Ramiro                   | Favorable | 2.c       | 6.296,30 €           | 1.200,00 €    |
| Fuenlabrada.es                            | 15/07/2025 10:30:07               | 1550579H      | ***1480** | Rodríguez Martín, Natalia               | Favorable | 2.a       | 4.799,07 €           | 959,81 €      |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 17/07/2025 13:04:33               | 1564450Y      | ***1901** | Mateo Sanz, Oscar                       | Favorable | 2.c       | 5.138,22 €           | 1.027,64 €    |
| www.ayto-fuenlabrada.es                   | 02/09/2025 19:24:22               | 1586906M      | ****0768* | Ciuga, Marín Daniel                     | Favorable | 2.c       | 5.384,50 €           | 1.076,90 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 03/09/2025 15:13:06               | 1640671K      | ***2172** | Muñoz Menéndez, Elena                   | Favorable | 2.a       | 11.380,80 €          | 1.200,00 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 26/09/2025 10:33:16               | 1647522A      | ***0231** | Peytaví García, Virginia                | Favorable | 2.c       | 7.655,00 €           | 1.200,00 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 26/09/2025 11:42:44               | 1596703T      | ***4056** | Jociles Casquero, Agustina              | Favorable | 2.c       | 4.367,07 €           | 873,41 €      |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 26/09/2025 17:11:48               | 1551082F      | ***7290** | Jurado Bonilla, Francisco               | Favorable | 2.c       | 5.910,93 €           | 1.182,19 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 27/09/2025 18:42:40               | 1585243C      | ***3624** | Molinero Barragán, Francisco            | Favorable | 2.a       | 7.544,35 €           | 1.200,00 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 29/09/2025 11:28:00               | 1585840F      | ***7220** | Casa Pastor, Juan Carlos de la          | Favorable | 2.c       | 9.515,28 €           | 1.200,00 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 29/09/2025 11:44:53               | 1595065T      | ***5295** | Robles Cobo, Concepción                 | Favorable | 2.a       | 14.636,95 €          | 1.200,00 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 01/10/2025 11:40:32               | 1588392A      | ***8742** | Camino Sánchez, Brígido                 | Favorable | 2.c       | 6.076,07 €           | 1.200,00 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 01/10/2025 11:44:22               | 1584666A      | ****6547* | Faccin, Edianna María                   | Favorable | 2.a       | 7.053,97 €           | 1.200,00 €    |
| Plataforma de Constitución de la Vivienda | 01/10/2025 12:27:13               | 1638414A      | ***0183** | Bastante Muñoz, Verónica                | Favorable | 2.c       | 6.655,00 €           | 1.200,00 €    |

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI</a>              | Página | 4/9                 |



| Nº Orden                            | Fecha Entrada Expediente Completo | Nº Expediente | DNI/NIE   | Apellidos y Nombre     | Situación | Actuación | Gasto Subvencionable | Importe Ayuda |
|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------|-----------|------------------------|-----------|-----------|----------------------|---------------|
| 22                                  | 01/10/2025<br>18:01:45            | 1638225N      | ***1735** | Caballero Ramos, Belén | Favorable | 2.c       | 4.050,00 €           | 810,00 €      |
| 23                                  | 09/10/2025<br>18:09:55            | 1647508F      | ***2607** | García Camaño, Jesús   | Favorable | 2.c       | 8.320,14 €           | 1.200,00 €    |
| 24                                  | 24/11/2025<br>19:24:02            | 1655065C      | ***5599** | Rico Gómez, Óscar      | Favorable | 2.c       | 5.694,14 €           | 1.138,83 €    |
| <b>PRESUPUESTO TOTAL SUBVENCIÓN</b> |                                   |               |           |                        |           |           | <b>26.277,39 €</b>   |               |

| TIPOS DE ACTUACIÓN |   |
|--------------------|---|
| 2.a                | Instalación de energía solar fotovoltaica                   |
| 2.b                | Instalación de energía solar térmica                        |
| 2.c                | Instalación de sustitución de ventanas o de dobles ventanas |

**Cuarto:** Denegar la solicitud de ayudas a actuaciones de *Implantación de Energía Solar Fotovoltaica y Térmica y mejora de la eficiencia energética en viviendas 2025 (Programa 2)* a diecinueve (19) solicitantes excluidos por no haber acreditado el cumplimiento de los requisitos exigidos, con el siguiente detalle:

**RELACIÓN DE EXCLUIDOS Y MOTIVOS DE EXCLUSIÓN DEL PROGRAMA 2 PARA LA CONCESIÓN DE AYUDAS A LAS ACTUACIONES DE IMPLANTACIÓN DE ENERGÍA SOLAR FOTOVOLTAICA Y TÉRMICA Y DE MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA EN VIVIENDAS 2025.**

| Nº Orden | Fecha Entrada último Documento | Nº Expediente | DNI/NIE   | Apellidos y Nombre                   | Situación    | Motivo Exclusión   |
|----------|--------------------------------|---------------|-----------|--------------------------------------|--------------|--|
| 1        | 13/05/2025<br>00:00:18         | 1527231E      | ***1612** | Cerrada González, David              | Desfavorable | 5.A.02   |
| 2        | 13/05/2025<br>21:58:56         | 1530340Y      | ***2938** | Magariño Cristóbal, Francisco Javier | Desfavorable | 5.A.02   |
| 3        | 31/05/2025<br>17:40:16         | 1539054A      | ***0238** | Sobrino González, Jesús              | Desfavorable | 5.A.02   |
| 4        | 03/06/2025<br>10:21:06         | 1539865C      | ***3824** | Amigo Luján, Enrique                 | Desfavorable | 5.A.02; 5.A.04   |
| 5        | 30/06/2025<br>15:52:04         | 1538495Z      | ***0688** | Castillejo Calderón, María Celia     | Desfavorable | 5.B.26.01; 5.B.26.02; 5.B.16.02;<br>5.B.28.01; 5.B.28.02 |
| 6        | 02/07/2025<br>14:16:39         | 1549371E      | ***1621** | Moreno Guerra, José Manuel           | Desfavorable | 5.A.02   |
| 7        | 07/07/2025<br>20:32:40         | 1551002W      | ***9562** | Alba Valmorisco, Ricardo             | Desfavorable | 5.A.02   |
| 8        | 18/07/2025<br>11:22:06         | 1563278W      | ***3263** | Pérez Lazo, Juana                    | Desfavorable | 5.A.02   |

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI</a>              | Página | 5/9                 |





| Nº Orden | Fecha Entrada último Documento | Nº Expediente | DNI/NIE   | Apellidos y Nombre           | Situación    | Motivo Exclusión   |
|----------|--------------------------------|---------------|-----------|------------------------------|--------------|--|
| 9        | 31/07/2025 19:20:40            | 1597190W      | ***4450** | Sánchez Almendral, Fermín    | Desfavorable | 5.A.06   |
| 10       | 31/07/2025 20:08:37            | 1581251H      | ***2565** | Calvo Martín, Heriberto      | Desfavorable | 5.B.06; 5.B.26.01; 5.B.26.02; 5.B.28.01; 5.B.28.02; 5.B.30                       |
| 11       | 01/08/2025 12:23:07            | 1584024J      | ***1601** | García Delgado, Valentina    | Desfavorable | 5.B.21.02  |
| 12       | 04/08/2025 10:04:55            | 1547054M      | ***9914** | García García, Rubén         | Desfavorable | 5.B.06; 5.B.26.01; 5.B.26.02; 5.B.28.01; 5.B.28.02; 5.B.18.01; 5.B.30; 5.B.29.01 |
| 13       | 05/08/2025 22:21:42            | 1585462F      | ***5664** | Ruiz Cabello, Carlos         | Desfavorable | 5.A.04; 5.A.06   |
| 14       | 13/08/2025 23:30:09            | 1594731E      | ***5505** | Colorado Cogolludo, Raúl     | Desfavorable | 5.A.02; 5.A.01   |
| 15       | 29/08/2025 14:48:54            | 1638366J      | ***2282** | Peñas Lizcano, Miriam de las | Desfavorable | 5.A.02   |
| 16       | 02/09/2025 09:38:19            | 1638329H      | ***2930** | Gordillo Jiménez, Pedro      | Desfavorable | 5.A.02; 5.A.04   |
| 17       | 03/09/2025 21:56:26            | 1647565K      | ***8083** | Pinar Peña, Antonio Domingo  | Desfavorable | 5.A.02   |
| 18       | 04/09/2025 10:35:59            | 1651694W      | ***6775** | Jiménez García, Raquel       | Desfavorable | 5.A.02   |
| 19       | 05/09/2025 14:19:50            | 1647500W      | ***4516** | Romeral Piña, Juan Carlos    | Desfavorable | 5.A.04   |

#### MOTIVOS DE EXCLUSIÓN

| CÓDIGO    | DENOMINACIÓN   |
|-----------|--|
| 5.A.01    | No cumple requisito de PADRÓN.   |
| 5.A.02    | No cumple requisito de RENTA.  |
| 5.A.03    | El/la solicitante no es ni propietario/a, ni arrendatario/a ni usufructario/a de la vivienda objeto de la subvención.  |
| 5.A.04    | No se encuentra al corriente de pago con la Oficina Tributaria del Ayuntamiento de Fuenlabrada(OTA).   |
| 5.A.05    | No cumple el requisito de mejora energética establecido en las bases.  |
| 5.A.06    | No cumple la inversión mínima en la actuación de mil euros (1.000 €). Cualquier obra cuyo importe sea inferior a estas cifras no será susceptible de recibir subvención.   |
| 5.B.01    | No aporta DNI, NIF o NIE del Solicitante.  |
| 5.B.02    | No aporta DNI, NIF o NIE del Representante.  |
| 5.B.02.01 | No ha aportado poder notarial del representante legal del solicitante.   |
| 5.B.02.02 | No aporta autorización de representación del solicitante para efectuar la solicitud.   |
| 5.B.03    | No aporta certificado de estar al corriente de pago de la OTA tras no autorizar consulta.  |
| 5.B.03.01 | No se encuentra al corriente de pago la Oficina Tributaria del Ayuntamiento de Fuenlabrada(OTA).   |
| 5.B.03.02 | No se ha podido obtener la información vía intermediación de datos (SCSP) de estar al corriente con la OTA conforme el artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.  |
| 5.B.04    | No aporta certificado de estar al corriente de pago de la AEAT tras no autorizar consulta.   |
| 5.B.04.01 | No se encuentra al corriente de pago con la AEAT.  |
| 5.B.04.02 | No se ha podido obtener la información vía intermediación de datos (SCSP) de estar al corriente con la AEAT conforme el artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. |
| 5.B.04.03 | No se ha podido obtener la información vía intermediación de datos (SCSP) del nivel de renta conforme el artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.                |

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Página | 6/9                 |





| CÓDIGO    | DENOMINACIÓN   |
|-----------|--|
| 5.B.05    | No aporta certificado de estar al corriente de pago de la TGSS tras no autorizar consulta.   |
| 5.B.05.01 | No corriente de pago con la Seguridad Social.  |
| 5.B.05.02 | No se ha podido obtener la información vía intermediación de datos (SCSP) de estar al corriente con la TGSS conforme el artículo 28.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. |
| 5.B.06    | No ha aportado Presupuesto firmado y sellado previo a las actuaciones.   |
| 5.B.07    | No aporta el presupuesto de las actuaciones.   |
| 5.B.08    | No ha aportado factura/s.  |
| 5.B.09    | No ha aportado justificantes de pago de las facturas.  |
| 5.B.10    | No ha aportado un mínimo de Tres Presupuestos estando obligados a ellos.   |
| 5.B.11    | No han aportado Licencia de Obra y/ Declaración Responsable ante el Servicio de Urbanismo.   |
| 5.B.12    | No ha aportado Certificado de Final de Obra.   |
| 5.B.13    | No ha aportado reportaje fotográfico de la obra objeto de las Ayudas.  |
| 5.B.14    | No ha aportado Certificados de las Instalaciones, emitidos por Instaladores Autorizados.   |
| 5.B.15    | En el Anexo III no han presentado Declaraciones Responsables establecidas en las Bases de la Convocatoria.   |
| 5.B.15.01 | El anexo III no aparece correctamente cumplimentado.   |
| 5.B.15.02 | En el anexo III no aparece el número de cuenta cumplimentado.  |
| 5.B.15.03 | No aporta Anexo III  |
| 5.B.16    | El presupuesto aportado no está firmado y sellado por la Empresa.  |
| 5.B.16.01 | No ha aportado presupuesto sellado por la Empresa.   |
| 5.B.16.02 | No ha aportado Presupuesto firmado por la empresa.   |
| CÓDIGO    | DENOMINACIÓN   |
| 5.B.17    | No ha aportado justificante de Inscripción en el Registro de Autoconsumo de Energía Eléctrica de la Comunidad de Madrid. (Para instalaciones con potencia ≥100 Kw).  |
| 5.B.18    | No ha aportado nota simple actualizada expedida por el Registro de la Propiedad.   |
| 5.B.18.01 | No ha aportado nota simple actualizada expedida por el Registro de la Propiedad.   |
| 5.B.19    | El solicitante es arrendatario y no ha aportado contrato de alquiler.  |
| 5.B.20    | El solicitante es arrendatario y no ha aportado autorización expresa del arrendador autorizando la obra.   |
| 5.B.21    | El Anexo IV no está completo.  |
| 5.B.21.01 | No aporta el Anexo IV.   |
| 5.B.21.02 | No aporta Anexo IV completo firmado por todos/as los/as empadronados, mayores de 18 años, incluido el/la solicitante.  |
| 5.B.21.03 | En el Anexo IV no autoriza el Acceso a Datos y no ha aportado la documentación exigida.  |
| 5.B.22    | No aporta Proyecto de las actuaciones o Memoria técnica.   |
| 5.B.22.01 | No aporta Proyecto de las actuaciones o Memoria técnica debidamente firmado.   |
| 5.B.23    | El/la solicitante no está empadronado/a en la vivienda.  |
| 5.B.24    | No ha aportado Acta de Aprobación del presupuesto.   |
| 5.B.25    | No aporta declaración del IRPF ni certificado de ingresos computables.   |
| 5.B.26    | No aporta Certificado de Eficiencia Energética.  |
| 5.B.26.01 | No aporta Certificado de Eficiencia Energética Inicial.  |
| 5.B.26.02 | No aporta Certificado de Eficiencia Energética Final.  |
| 5.B.27    | No aporta acreditación documental de las ventanas.   |
| 5.B.28    | No aporta resguardo de presentación en registro de CEE o etiqueta de eficiencia energética.  |
| 5.B.28.01 | No aporta resguardo de presentación en registro de CEE o etiqueta de eficiencia energética inicial.  |
| 5.B.28.02 | No aporta resguardo de presentación en registro de CEE o etiqueta de eficiencia energética final.  |

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI</a>              | Página | 7/9                 |



|           |   |
|-----------|---|
| 5.B.29    | No aporta la Ficha de Terceros de personas físicas.         |
| 5.B.29.01 | No aporta la Ficha de Terceros de forma correcta.           |
| 5.B.30    | No aporta certificado de titularidad de la cuenta bancaria. |
| 5.E.01    | Renuncia o Desiste de la solicitud.                         |

**Quinto:** Publicar los anteriores acuerdos en el tablón de anuncios y en la web municipal para su conocimiento y difusión general.

**Sexto:** Anular el saldo restante de la Autorización de gasto autorización de gasto 2025.2.0019713.000 por importe de tres mil cuatrocientos setenta y siete con treinta y seis euros (3.477,36 €) y así como el de sus fases previas, referente al Programa 1 “Edificios”.

**Séptimo:** Anular el saldo restante de la Autorización de gasto 2025.2.0019714.000 por importe de tres mil setecientos veintidós con sesenta y un euros (3.722,61 €), así como el de sus fases previas, referente al Programa 2 “Viviendas”.

Visto el informe de fiscalización limitada previa de requisitos básicos de conformidad de la Intervención Municipal,

La Junta de Gobierno Local **ACUERDA**, por unanimidad de los concejales asistentes, aprobar la propuesta en todos sus términos.”

Este acto agota la vía administrativa y contra el mismo se podrá interponer, a su elección, alguno de los siguientes recursos:

a) Recurso reposición ante el mismo órgano que ha dictado el acto en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la recepción de esta notificación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Este recurso se entenderá desestimado por silencio administrativo, si, transcurrido un mes contado desde el día siguiente al de su interposición, no se notifica la resolución del recurso. Si se opta por presentar este recurso de reposición, contra la resolución del mismo se podrá presentar recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación de la resolución del recurso de reposición, o bien en el plazo de seis meses contados desde el día siguiente a aquel en que se haya producido el acto presunto de desestimación del recurso por silencio administrativo.

b) Recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo en el plazo de dos meses de conformidad con lo establecido en los artículos 8, 45 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa. Si se hubiera interpuesto el recurso de reposición previsto en el apartado

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI</a>              | Página | 8/9                 |



anterior, no se podrá interponer este recurso hasta que se haya resuelto expresamente o se haya producido la desestimación presunta del recurso de reposición.

Todo ello sin perjuicio de que se pueda interponer, en su caso, cualquier otro que se estime procedente.

La interposición de los recursos mencionados no suspende, por sí sola, la ejecución del acto administrativo.

**TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL**

**Fdo.: D. Eulalio Ávila Cano**

(Firmado electrónicamente con  
Código Seguro Verificación)

|                                     |  |        |                     |
|-------------------------------------|--|--------|---------------------|
| CSV (Código de Verificación Segura) | IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI   | Fecha  | 16/12/2025 12:31:56 |
| Normativa                           | Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza |        |                     |
| Firmado por                         | EULALIO AVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)   |        |                     |
| Url de verificación                 | <a href="https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI">https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7Q7TZNGH4P76JN2VHGEMBXKI</a>              | Página | 9/9                 |